Załącznik nr 9 do SIWZ

***UMOWA - projekt***

**zawarta w dniu …………... 2016 r. w Lublinie**pomiędzy:

**Gminą Głusk** z siedzibą: 20-388 Lublin, Dominów ,ul. Rynek 1, NIP: 946 25 79 832 REGON: 431019980 zwaną w dalszej części Umowy - **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez: Pana Jacka Anasiewicza – Wójta Gminy Głusk, przy kontrasygnacie p. Henryki Przystupy – Skarbnika Gminy

a ……………………………………….

NIP : , Regon : …. zwanym w dalszej części Umowy - **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez: –

o następującej treści:

**§ 1**

**Tryb zawarcia umowy**

1.Zamawiający przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pod nazwą:

**Przebudowa dróg gminnych nr 107099 L i 112439 L w miejscowości Kalinówka, Gmina Głusk**

realizowanego w ramach wieloletniego programu pod nazwą: Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019

w trybie przetargunieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.). W wyniku przeprowadzenia postępowania znak: ZP.271.6.2016, oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza w rozumieniu przepisów ustawy Pzp.

2.Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dot. w/w postępowania wraz z załącznikami, odpowiedzi na pytania wykonawców, ewentualne zmiany SIWZ w trakcie postępowania, stanowiące obok oferty Wykonawcy wraz z załącznikami integralną część niniejszej umowy.

## § 2

**Przedmiot zamówienia**

Zamawiający zleca , a Wykonawca zobowiązuje się w zakresie swojej działalności wykonać zadanie pod nazwą :

**Przebudowa dróg gminnych nr 107099 L i 112439 L w miejscowości Kalinówka , gmina Głusk**

**o łącznej długość 1725,35 mb .**

Realizowana w ramach wieloletniego programu pod nazwą : Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019

1. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące elementy i rodzaje robót budowlanych:

**Droga gminna nr 107099 L na odcinku o długości 738 mb**

1. Roboty przygotowawcze i ziemne;

2. Roboty drogowe :

– przebudowa skrzyżowań ;

- odbudowa zapadnięć poprzecznych ;

- wzmocnienie istniejącej nawierzchni bitumicznej + nowa warstwa ścieralna ;

- chodnik o nawierzchni bitumicznej ;

- zjazdy na drogi boczne o nawierzchni bitumicznej ;

- zjazdy indywidualne o nawierzchni mieszanej : w ciągu chodnika o nawierzchni bitumicznej,

od krawędzi jezdni do chodnika i za chodnikiem - z kostki brukowej;

- 2 perony z kostki brukowej;

- pobocza utwardzone z kruszyw łamanych ;

3. Przepusty i studnia rewizyjna ;

4. Roboty wykończeniowe.

5. Pełna obsługa geodezyjna tj. wyznaczenie geodezyjne dróg w terenie, powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna na każdą drogę oddzielnie;

6. Zapewnienie zaplecza budowy;

**Droga gminna nr** **112439 L – odcinek I dł. 669 mb i odcinek II dł. 315 mb**

1. Roboty przygotowawcze i ziemne ;

2. Roboty drogowe :

- podbudowy – betonowa i z kruszywa łamanego ;

- nawierzchnia bitumiczna - w-wa wiążąca z gr. 4 cm , w-wa ścieralna gr. 3 cm;

- pobocza utwardzone z kruszyw łamanych;

- zjazdy z kruszywa łamanego gr. 15 cm – na 3 boczne drogi ( regulacja wysokościowa do

wykonanej nawierzchni bitumicznej;

3. Oznakowanie pionowe ;

4. Roboty wykończeniowe ;

5. Pełna obsługa geodezyjna tj. wyznaczenie geodezyjne dróg w terenie, powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna na każdą drogę oddzielnie;

6. Zapewnienie zaplecza budowy ;

2. Przy realizacji robót należy przewidzieć :

1. Oznakowanie robót na czas budowy (czasowa organizacja ruchu);

2. Wykonanie niezbędnych prób i badań materiałów użytych do budowy, wskaźniki zagęszczeń itd.;

3. Prowadzenie dziennika budowy;

4. Bieżące utrzymanie stanu drogi przez cały okres budowy, tj. wykonywanie robót konserwacyjnych i porządkowych oraz podejmowanie innych działań technicznych mających na celu zapewnienie, zgodnego z potrzebami ruchu drogowego, stanu technicznego dróg oraz sprawności i bezpieczeństwa ruchu, zarówno na odcinkach gdzie nie były jeszcze prowadzone roboty budowlane, trwają roboty lub zostały zakończone (tj. przez cały okres trwania realizacji zamówienia, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót);

5.Bieżące utrzymanie w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów z budowy dróg i transportujących materiały;

6. Uprzątnięcie terenu budowy i terenów przyległych;

7. Przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenie operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać protokół przekazania robót, protokoły robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty i sprawozdania techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w formie gis/cad, pdf i w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach , kompletnie wypełniony dziennik budowy, potwierdzenie zakończenia robót, oświadczenia uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami.

Szczegółowy zakres robót określony jest w projektach budowlanych i Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych oraz w przedmiarach robót stanowiących część pomocniczą określenia ilości robót stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.

**Przedmiary robót mają charakter pomocniczy**. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową i ewentualnie w przypadku zauważonych braków wg. własnych obliczeń. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiejkolwiek pozycji nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze pewnych robót koniecznych do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej (w tym w projekcie wykonawczym) nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu, w cenie umownej. Ilości robót w przedmiarach Wykonawca ma prawo skorygować do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektów budowlanych i wykonawczych oraz SST. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej w terenie realizacji inwestycji w celu dokonania weryfikacji dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

3. **Wymagania dotyczące robót:**

1) Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami ,obowiązującymi normami,

warunkami technicznymi i sztuką budowlaną , przepisami bhp, ppoż., zgodnie z poleceniami

inspektora nadzoru.

2) Roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami określającymi przedmiot zamówienia ,

specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymogami

niniejszej specyfikacji.

**4. Wymagania dotyczące materiałów :**

1) Użyte materiały winny być w pierwszym gatunku jakościowym i wymiarowym oraz posiadać

odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie .

2) Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć deklaracje zgodności na użyte materiały z

wymaganymi załącznikami przed ich wbudowaniem inspektorowi nadzoru.

3) Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne z

opisywanym. Wykonawca , który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez

Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane roboty budowlane spełniają

wymagania określone przez Zamawiającego ( art. 30, ust.5 ustawy).

Za rozwiązanie równoważne uznane będzie wykonanie robót przy wykorzystaniu technologii,

materiałów i sprzętu innego niż określone w SST. Ilekroć w dokumentacji projektowej podane

są typy urządzeń lub wyrobów oraz ich producenci , należy traktować je jako przykładowe.

Do realizacji robót mogą być stosowane urządzenia lub wyroby równoważne o nie gorszych

parametrach technicznych jak wskazane w dokumentacji, dopuszczone do stosowania w

krajach Unii Europejskiej. Gdy zaoferowane rozwiązania równoważne będą powodowały

konieczność zmiany dokumentacji projektowej , Wykonawca , którego oferta będzie wybrana

jako najkorzystniejsza , zobowiązany będzie do dokonania – przed rozpoczęciem wykonania

przedmiotu zamówienia – zmiany tej dokumentacji oraz zostanie obciążony kosztami tych zmian.

**3.5 Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia.**

W ramach zadania należy przewidzieć /wykonać :

1. Przedłożyć w dniu podpisania umowy kopii uprawnień kierownika budowy w specjalności drogowej z aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Pełną geodezyjną obsługę inwestycji tj. szczegółowe wytyczenie geodezyjne dróg przed

rozpoczęciem robót budowlanych oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej

na obie drogi.

3) Zatwierdzone przez Starostwo Powiatowe inwentaryzacje geodezyjne ( odrębnie dla każdej

drogi ) należy przedłożyć w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej - 2 egz, i w wersji gis/cad.,

pdf – 1 egz. Inwentaryzacja geodezyjna ma być dostarczona najpóźniej do 30 dni od daty odbioru

końcowego robót .

4) Właściwe oznakowanie robót i terenu budowy dróg.

5) Utrzymanie terenu budowy (dróg) w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz

usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów i odpadów .

6) Ponoszenie odpowiedzialności finansowej za szkody wyrządzone właścicielom lub

użytkownikom działek , na których prowadzona jest inwestycja oraz sąsiadujących z terenem

budowy.

7) Dokonanie niezbędnych badań , prób i pomiarów w celu sprawdzenia prawidłowości

wykonanych robót , ( wykonanie wskaźników zagęszczenia pod każdą w-wę podbudowy ,

nawierzchni, badanie próbek asfaltu na polecenie inspektora nadzoru bądź Zamawiającego

itp.) W przypadku wątpliwości co do wbudowanych materiałów wskazanych przez Inspektora

Nadzoru , Zamawiający zleci pobranie próbek ( np. zagęszczeń , wykonanej nawierzchni

bitumicznej ) i dokona badań w niezależnym laboratorium drogowym . Gdyby wyniki badań okazały

się niekorzystne dla Wykonawcy , poniesie on koszty wykonanych badań oraz wbuduje odpowiedni

materiał.

8) Zapewnienie dostępu ( dojścia i dojazdu) do posesji ich mieszkańcom i użytkownikom

podczas prowadzenia robót.

9) Naprawa uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego i nadziemnego spowodowanych

prowadzonymi robotami budowlanymi – w uzgodnieniu z ich administratorami.

10) Naprawa oraz usuwanie uszkodzeń istniejących obiektów i elementów zagospodarowania

terenu, spowodowanych prowadzonymi robotami budowlanymi wraz z przedstawieniem

Zamawiającemu oświadczeń właścicieli nieruchomości potwierdzającymi przywrócenie terenu

do stanu pierwotnego ( lub lepszego).

11) Uporządkowanie terenu budowy i zaplecza pod budowę po zakończeniu robót.

12) Innych prac, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji i funkcjonowania

przedmiotu zamówienia.

13) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg , jakość oraz terminowe

wykonanie zamówienia.

**§ 3**

**Obsługa geodezyjna**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodne z Dokumentacją projektową wytyczenie w terenie wszystkich części robót.

2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić obsługę geodezyjną zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133).

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe wpisy do Dziennika budowy dotyczące rejestrowania czynności geodezyjnych.

4. Po stwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego nieprawidłowego wyznaczenia głównych punktów obiektu, Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wytyczenia oraz skorygowania ewentualnych uchybień w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia Wykonawcy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego o nieprawidłowościach.

5. Wykonawca robót geodezyjnych jest zobowiązany dokonać odpowiednich pomiarów na żądanie nadzoru inwestorskiego lub autorskiego oraz udostępniać wykonane pomiary.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych, a w przypadku ich uszkodzenia do ich odnowienia.

7. Po zakończeniu robót budowlanych zrealizowanych na podstawie Umowy Wykonawca zalegalizuje wszelkie zmiany w dokumentacji budowy i w terminie 7 od zgłoszenia inwentaryzacji i dostarczy Zamawiającemu kopie map z inwentaryzacji powykonawczej ze sporządzoną inwentaryzacją urządzeń podziemnych i nadziemnych oraz wniesie zmiany na mapach w Rejonowej Składnicy Kartograficznej. Zatwierdzoną inwentaryzację geodezyjną na oba odcinki dróg Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w terminie do 30 dni od daty odbioru końcowego robót.

8. Wykonawca uwierzytelni dokumenty geodezyjne, powstałe po inwentaryzacji powykonawczej we właściwym miejscowo urzędzie geodezji i kartografii.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

* + 1. przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy;
    2. zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
    3. dokonanie czynności odbiorowych – odbioru częściowego w terminie 7 dni i odbioru końcowego robót w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia zakończenia robót;
    4. terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 11, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 12 niniejszej umowy.

**§ 5**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, Ofertą i Dokumentacją projektową, STWiORB, nienaruszającymi Umowy poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie budowy.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót Materiałów.

6. Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy:

1. prowadzenia dokumentacji budowy oraz do wykonania dokumentacji powykonawczej budowy,
2. wskazania Kierownika budowy ( w ofercie ) lub kierowników robót, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,
3. przekazywania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
4. wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
5. stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w Dokumentacji projektowej i STWiORB,
6. umożliwienia wstępu na Teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
7. zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót,
8. terminowego usuwania Wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów, oraz w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji ,
9. utrzymywania porządku na Terenie budowy,
10. stosowania się do poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
11. angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy, wyspecyfikowanych w Umowie,
12. dostarczania Materiałów i urządzeń zgodnych z postanowieniami Umowy,
13. zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza Podwykonawców do udziału w realizacji Umowy.
14. sporządzenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego planów organizacji robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy i metod, które zamierza w tym celu przyjąć

7. Wykonawca jest zobowiązany do nieprzerwanego prowadzenia robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy co najmniej od godziny 7.00 do godz. 15.00, tj. przez 8 godzin dziennie przez 6 dni w tygodniu, od poniedziałku do soboty włącznie, chyba że warunki atmosferyczne nie pozwalają na wykonywanie określonego rodzaju robót.

8. W wyjątkowych przypadkach, w tym dla ratowania mienia albo bezpieczeństwa robót, dopuszczalne jest wykonywanie niezbędnych czynności w godzinach 22.00 – 6.00, przy czym Wykonawca przed podjęciem tych czynności podejmie niezbędne kroku w celu zawiadamia o tym przypadku Inspektora nadzoru inwestorskiego.

9.Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać:

1. dziennik budowy,
2. protokoły odbioru robót wraz z dokumentami laboratoryjnymi,
3. pozostałe dokumenty budowy, zgodnie ze STWiORB.

10. Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie i aktualizacja, przekazanie Inspektorowi

nadzoru inwestorskiego do akceptacji i przechowywanie po zaakceptowaniu:

1. projektu organizacji robót,
2. planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
3. informacji o wytwarzanych odpadach,
4. dokumentacji powykonawczej.

11. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych po ich zakończeniu oraz umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu

- jeśli wykonawca nie poinformował o tym zamawiającego/ Inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać odwierty niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.

12. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca   
 będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych Wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.

13. Od daty Odbioru końcowego do wystawienia Protokołu odbioru ostatecznego, Wykonawcę obciążają koszty usunięcia Wad i naprawienia każdej szkody rzeczywistej powstałej w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy, i za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych a spowodowanej:

1. Wadą, która wynikła z wykonanych w ramach Umowy robót i tkwiła w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy na dzień zakończenia robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy;
2. wypadkiem zaistniałym przed dniem Odbioru końcowego, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego lub;
3. czynnościami Wykonawcy na Terenie budowy po dniu Odbioru końcowego.

14. Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on   
 odpowiedzialność, w związku z realizacją Umowy.

15. Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót.

16. Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Wykonawcę sukcesywnie wraz z postępem robót oraz Odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu i poddawanych Odbiorom częściowym.

17. Dokumentacja powykonawcza będzie udostępniona Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy.

18. Skompletowana dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w 2 egzemplarzach, w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót przez Wykonawcę do Odbioru końcowego.

**§ 6**

**Potencjał Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci …………. (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie ………………….. (*w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez …………… (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca zapewnia, że …………. (*podmiot trzeci*), na zasoby którego w zakresie zasobów finansowych Wykonawca powoływał się składając Ofertę, będzie ponosił wraz z Wykonawcą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy i w przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niewypłacalności będzie zobowiązany do przekazania Wykonawcy środków zapewniających wykonanie przedmiotu Umowy. Wzajemne rozliczenia Wykonawcy i …………….. (*podmiot trzeci*) z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.

6. Dokument potwierdzający zobowiązanie ………. (*podmiot trzeci)* do solidarnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie zasobów finansowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, określający szczegółowo wysokość zobowiązania oraz zasady wypłaty świadczenia stanowi załącznik …. do Umowy.

**§ 7**

**Kierownik budowy**

1. Wykonawca ustanawia kierowników budowy :

- Pana/Panią ……………………………………. w branży /specjalności drogowej ;

Kierownik budowy, jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo Budowlane .

2. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy na zasadach określonych w § 25 pkt 2 niniejszej umowy.

3. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

**§ 8**

**Nadzór inwestorski**

1. Do pełnienia nadzoru inwestorskiego Zamawiający ustanawia :

- Pana Jacka Gilewicza - w branży / specjalności drogowej ;

Inspektor nadzoru działa na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm. ) oraz umowy zawartej z Zamawiającym.

**§ 9**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy: …… ……………….……. ………………… ,a Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy:………………………………………………………………….………………………

2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

4.Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

1. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
2. przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
3. wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
4. wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, STWiORB, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
5. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
6. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
7. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

1. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
2. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

6. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

8. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego na zasadach określonych w pkt 7.

9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt. 8 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:

1. niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych   
   w pkt. 4, przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do Umowy o podwykonawstwo, o których mowa w pkt. 4 lit.f.
2. niezałączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w pkt.7,
3. gdy przedmiot Umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu Umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której Umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez ………. (*podmiot trzeci*), na zasoby którego Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
4. zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
5. gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
6. gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
7. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.

10.W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt. 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.

11.Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.

12.Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w pkt. 9.

13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.

14.Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §11, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.

15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.

16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy z podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.

18. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w pkt. 7 – 13.

19. Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, innych niż określone w pkt.17, stosuje się zasady określone w pkt. 7 – 13.

20. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.

21. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

22. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.

## § 10

**Terminy**

**1. Termin zakończenia robót ustala się do dnia 30 września 2016 r.**

Przez zakończenie robót rozumie się pisemne zawiadomienie Wykonawcy o zakończeniu robót .

2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie o zakończeniu robót i zwraca się o wyznaczenie terminu odbioru wykonanego zadania.

3. Wykonawca zobowiązuje się w terminie obwiązywania rękojmi/gwarancji (*wpisać, ten, który jest dłuższy*), to jest w terminie ……. miesięcy od dnia Odbioru końcowego, usunąć wszystkie ujawnione Wady dotyczące realizacji przedmiotu Umowy.

4. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi po dniu przekazania przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej oraz STWiORB i po protokolarnym przejęciu Terenu budowy przez Kierownika budowy .

5. Zamawiający przekaże Wykonawcy Teren budowy w całości lub w częściach niezbędnych dla realizacji przedmiotu Umowy lub jego części, oraz Dziennik budowy w terminie do 14 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.

6. W terminie 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do Odbioru końcowego, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu dokumentów, których dołączenia do zawiadomienia o zakończeniu budowy wymagają przepisy Prawo budowlane.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia budowy w przypadku, gdy zaistnieją okoliczności niezależne od Wykonawcy o których mowa w § 25 .

**§ 11**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe** zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę w wysokości: netto: … zł, **brutto: zł** ( słownie: zł) wraz z podatkiem …… % VAT .

2. Wynagrodzenie określone w punkcie 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentacji projektowej ,przedmiarów robót , oferty przetargowej jak również w niej nie ujęte ,a zapisane w punktach od 3.2 do 3.5 oraz pkt. 12 - opis sposobu obliczenia ceny , SIWZ ), bez których nie można zadania wykonać, odebrać i przekazać do użytkowania.

3. Przyjmuje się, że Wykonawca przed złożeniem oferty przetargowej uzyskał wszelkie informacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, jak również dotyczące ryzyka, trudności oraz innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ na wykonanie robót i uwzględnił je w wynagrodzeniu zawartym w przedłożonej ofercie oraz, że skalkulował swoje ceny na podstawie własnych obliczeń, działań i szacunków, w związku z tym bez dodatkowych kosztów wykona przedmiot zamówienia.

**§ 12**

**Warunki Płatności**

1. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie określone w §11 umowy.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacone w złotych polskich przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr : ………………), płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury końcowej wraz z protokółem końcowym odbioru robót;

3. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Zamawiający obowiązany jest do zapłaty odsetek

ustawowych.

4. Podstawę do wystawienia faktury końcowej będzie stanowić protokół bezusterkowego końcowego odbioru robót sporządzony przez kierownika budowy i podpisany przez inspektora nadzoru.

5. Warunkiem dokonania zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy faktury jest złożenie Zamawiającemu w terminie 10 dni od złożenia faktury, pisemnego oświadczenia podwykonawcy, którego wynagrodzenie jest częścią składową wystawionej faktury, że wynagrodzenie z tej faktury zostało mu zapłacone. Oświadczenie winno zawierać oznaczenie kwoty należnej podwykonawcy z tej faktury oraz datę zapłaty. Za datę zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego podwykonawcy.

6. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 5 Zamawiający zatrzyma kwotę z faktury w wysokości równej wynagrodzeniu podwykonawcy do czasu otrzymania oświadczenia , o którym mowa w ust. 5.

7. W sytuacji umów podwykonawców z kolejnymi podwykonawcami stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 5 i 6 .

8. Zamawiający wstrzyma zapłatę należności w przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentów budzących wątpliwości, a także w przypadku odmowy akceptacji faktury przez Inspektora Nadzoru do czasu usunięcia nieprawidłowości lub braków.

9.Wstrzymanie płatności z przyczyn określonych w ust.6 i 8 nie stanowi okoliczności uzasadniającej wniosek Wykonawcy o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy.

10. Zamawiający i Wykonawca zgodnie ustalają, że dokonanie jakiejkolwiek cesji wierzytelności z niniejszej umowy przez Wykonawcę wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

**§ 13**

**Odpowiedzialność Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na placu budowy oraz ewentualne szkody od osób trzecich zaistniałe wskutek realizacji umowy.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca może uwolnić się od tej odpowiedzialności jeżeli wykaże, że szkoda powstała na skutek siły wyższej, z wyłącznej winy Zamawiającego lub z wyłącznej winy osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi   
odpowiedzialności.

3. W ramach odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

a) pokrycia kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z powierzeniem dalszego wykonywania robót innemu podmiotowi;

b) pokrycia kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z powierzeniem usunięcia wady stwierdzonej przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji innemu podmiotowi;

c) pokrycia jakichkolwiek kosztów, wydatków, zobowiązań, roszczeń, do poniesienia których   
 zobowiązany jest Zamawiający, w związku z wyrządzeniem przez Wykonawcę jakiejkolwiek szkody związanej w wykonywaniem robót.

4. Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy rozciąga się również na wszelkie szkody   
wyrządzone Zamawiającemu lub osobie trzeciej na skutek wystąpienia wady w okresie rękojmi i gwarancji. Odpowiedzialność ta rozciąga się w szczególności na wszelkie skutki złego wykonania robót budowlanych (dot. np. wadliwego zagęszczania warstw konstrukcyjnych itp.) oraz wszelkie skutki wad innych obiektów związanych z wykonywaniem zadania.

**§ 14**

**Kontrola jakości**

1.Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy i Materiałów.

2.Wszystkie Materiały, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Prawie Budowlanym orazwinny odpowiadać wymaganiom, określonym w Dokumentacji projektowejorazSTWiORB.

3.Wykonawca przedłoży Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami orzeczeń, atestów oraz deklaracji zgodności na Materiały użyte do wykonania Umowy.

4.Materiały wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu Umowy powinny w szczególności:

1. odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych ( tj. Dz. U.2014 , poz. 883) oraz STWiORB,
2. posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską,
3. być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
4. być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
5. być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca ma obowiązek wyegzekwowania od dostawców Materiałów określonej Umową jakości i prowadzenia bieżącej kontroli jakości Materiałów, przestrzegania warunków przechowywania w celu zapewnienia ich odpowiedniej jakości oraz uzgodnienia i określenia warunków dostaw Materiałów zapewniających dochowanie terminów realizacji robót określonych Umową.

6.Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać pomiary i badania Materiałów oraz robót budowlanych zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w odrębnych przepisach oraz STWiORB.

7. Inspektor nadzoru inwestorskiego może zobowiązać Wykonawcę do:

1. usunięcia materiałów nie odpowiadających normom jakościowym określonym w pkt 4 z Terenu budowy w wyznaczonym terminie.
2. ponownego wykonania robót, jeżeli Materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań STWiORB lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.

8. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń Inspektora   
nadzoru inwestorskiego w terminie wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego,   
Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych poleceń w terminie 7 dni roboczych, ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

9. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Inspektor nadzoru inwestorskiego ustali, że jakość Materiałów nie odpowiada obowiązującym wymaganiom zawartym w pkt.4, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.

10.Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zastosuje zakwestionowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego Materiały do robót budowlanych dopiero wówczas, gdy Wykonawca udowodni, że ich jakość spełnia obowiązujące wymagania określone w pkt.4, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego.

11. W przypadku wykorzystania do realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego Materiałów, które nie są zgodne z pkt. 4 Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy niezwłoczny ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie zaakceptowanymi Materiałami na koszt Wykonawcy.

12. Materiały i roboty budowlane wskazane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane badaniom służącym   
 potwierdzeniu ich zgodności z odpowiednimi normami i przepisami.

13. Badania określone w STWiORB, Dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać na własny koszt.

14. Bieżące pomiary i badania Materiałów oraz robót budowlanych powinny być prowadzone w miejscu wyprodukowania Materiałów lub na Terenie budowy.

15. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości Materiałów i robót budowlanych oraz dostarczyć na własny koszt Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wymagane próbki materiałów przed ich wykorzystaniem.

16. Badania Materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Wykonawcy poza miejscem   
wyprodukowania i Terenem budowy w zaakceptowanej przez Zamawiającego placówce badawczej.

17. Inspektor nadzoru inwestorskiego może zażądać od Wykonawcy wykonania badań dodatkowych, innych niż wymagane w STWiORB, lub wykonania dodatkowych badań poza miejscem wyprodukowania lub Terenem budowy dotyczących Materiałów lub robót budowlanych, które budzą uzasadnione wątpliwości, co do ich jakości.

18. Jeżeli wyniki badań wykażą, że: Materiały bądź roboty budowlane nie są zgodne z wymaganiami STWiORB oraz odpowiednimi normami i nie mają odpowiednich aprobat, koszty tych badań ponosić będzie Wykonawca, jeśli zaś wyniki badań wykażą, że Materiały bądź roboty są zgodne z wymaganiami STWiORB oraz odpowiednimi normami i posiadają odpowiednie aprobaty, koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

§ 15

**Usuwanie nieprawidłowości i Wad stwierdzonych w czasie robót**

1. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę Wad w robotach budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub Wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie krótszym niż 7 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub Wad ponosi Wykonawca.

3. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia Wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.

3. Jeżeli próby, badania, odkrycia, ekspertyzy nie potwierdzą wadliwości robót, Zamawiający zwraca Wykonawcy koszty ich przeprowadzenia.

4. W przypadku wątpliwości co do wbudowanych materiałów wskazanych przez Inspektora Nadzoru, Zamawiający zleci pobranie próbek (np. zagęszczeń , wykonanej nawierzchni bitumicznej) i dokona badań w niezależnym laboratorium drogowym. Jeżeli wyniki badań okażą się niekorzystne dla Wykonawcy, poniesie on koszty wykonanych badań oraz ponownie wbuduje odpowiedni materiał w miejsce materiału, którego jakość została zakwestionowana w wynikach badań laboratoryjnych.

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wady w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt. 1, Zamawiający może zlecić usunięcie Wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 16**

**Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości**

1. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres 7 lat od daty Odbioru końcowego robót.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot Umowy, gwarancji jakości na okres ……. (zgodnie z II kryterium oceny ofert), licząc od daty Odbioru końcowego robót na warunkach określonych w Załączniku nr 1 do Umowy (wzór karty gwarancyjnej).

3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wykonanych robót budowlanych, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.

4. Gwarancja jakości obejmuje całość przedmiotu umowy, jak również zastosowane do realizacji przedmiotu umowy materiały oraz urządzenia, które wchodzą w skład realizowanej inwestycji. Z tytułu gwarancji jakości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub jakościową.

5. Ilekroć w niniejszej karcie gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 Kodeksu cywilnego, polegającą w szczególności na zmniejszeniu funkcjonalności rzeczy, jej wartości użytkowej, technicznej lub jakościowej, a także niezgodność rzeczy z postanowieniami umowy, specyfikacją techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacją projektową do umowy, a także najlepszą wiedzą Gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wadę stanowi także wada w dokumentach Wykonawcy.

5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust.2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

6. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady wynikającej z wykonanych robót Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do usuwania wad nie później niż w terminie 3 dni od momentu otrzymania zgłoszenia (listem lub faksem) oraz do nieodpłatnego jej usunięcia, nie później jednak niż w terminie do 14 dni od dokonanego zgłoszenia.

7. Niezależnie od ewentualnego roszczenia odszkodowawczego i roszczenia o zapłatę kar umownych, w przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji jakości:

1) wad nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru:

a) żądać od Wykonawcy usunięcia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, a w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usuwania lub nie zdoła ich usunąć w terminach określonych w ust. 6 zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy albo

b) obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, jakościowej lub technicznej obiektu;

2) wad nie nadających się do usunięcia:

a) jeżeli wady nie wpływają na korzystanie z obiektu zgodnie z przeznaczeniem (wady nieistotne), Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej obiektu,

b) jeżeli wady uniemożliwiają lub w znacznym stopniu utrudniają korzystanie z obiektu zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne), Zamawiający ma prawo według swojego wyboru:

- żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy albo

- zlecić wykonanie przedmiotu umowy przez osobę trzecią na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy albo

- odstąpić od umowy.

8. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą raz w roku. Termin i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie.

9. W skład Komisji Przeglądowej będzie wchodził przedstawiciel Zamawiającego oraz Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego Przedstawiciela nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez Komisję Przeglądową.

10. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy **protokół przeglądu gwarancyjnego.** Wprzypadku nieobecności Przedstawicieli Wykonawcy Zamawiający niezwłocznie przesyłaWykonawcy jeden egzemplarz protokołu przeglądu.

11. Usunięcie Wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający może potrącić poniesione wydatki z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

13. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru pogwarancyjnego zadania nie później niż na 30 dni przed upływem okresu gwarancji.

**§ 17**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1.Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed / w dniu ….. zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp na kwotę równą **10 % ceny ofertowej brutto**.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych oraz poniesionych kosztów wykonania zastępczego.

3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.

4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady przedmiotu umowy (7 lat). Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

6. Kwota w wysokości … (słownie: …) PLN stanowiąca 70 % Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia Odbioru końcowego robót.

7. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za Wady, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. … (słownie: …) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.

8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.

10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w pkt 6. i pkt 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

12. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.

13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w pkt 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.

14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

**§ 18**

**Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:

1. Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
2. Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
3. Wykonawca nie przystąpił do odbioru Terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu zakończenia robót, opóźnieniem,
4. Wykonawca podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody Zamawiającego,
5. Wykonawca podzleca jakąkolwiek część przedmiotu Umowy, co do której Zamawiający nałożył obowiązek wykonania przez Wykonawcę własnymi siłami, z zastrzeżeniem podzlecania ….. (*podmiot trzeci*);
6. zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidację lub rozwiązanie Wykonawcy,
7. Zamawiający nie otrzyma dofinansowania zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy tj.: Przebudowa dróg gminnych nr 107099 L i 112439 L w miejscowości Kalinówka, Gmina Głusk, realizowanego w ramach wieloletniego programu pod nazwą: Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

3. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

4. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.

**§ 19**

**Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę**

1. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:

1. zwłoka Zamawiającego w przekazaniu Dokumentacji projektowej lub Terenu budowy, przekracza ponad 14 dni;

2. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

**§ 20**

**Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy**

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:

1. natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć Teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
2. przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

2. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.

3. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, usunie z Terenu budowy urządzenia Zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 3 dni do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu budowy.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.

**§ 21**

**Rozliczenia w związku z odstąpieniem od Umowy**

1. W terminie 3 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.

2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia.

3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w celu zwrotu kosztów ich nabycia.

4. Szczegółowy protokół robót odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających w toku, inwentaryzacja robót i wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury VAT lub rachunku.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen z kosztorysu ofertowego, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.

6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i Terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

**§ 22**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za opóźnienie Wykonawcy w stosunku do Terminu zakończenia robót w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy Terminem zakończenia robót a faktycznym dniem zakończenia robót,
2. za opóźnienie Wykonawcy w usunięciu Wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za Wady lub gwarancji jakości – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia upływu terminu na usunięcie Wad,
3. z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych,
4. za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 500,00 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
5. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 500,00 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
6. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
7. za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 500,00 złotych z tytułu każdorazowego braku zmiany,
8. za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu 500,00 zł za każdy dzień ich wykonywania,
9. za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością 500,00 zł za każdy dzień nieprawidłowości;
10. za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 14 dni w wysokości 0,1 %wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
11. w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień wykonywania czynności przez taka osobę,.
12. za naruszenie któregokolwiek z obowiązków wynikających z §5 umowy w wysokości 500,00 zł za każdorazowe naruszenie któregokolwiek z obowiązków.

2. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w punktach powyżej, nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

1. z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp,
2. za nieprzystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień zawłoki.

4. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 3 nie pokrywa poniesionej szkody, to Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

5. Kara umowna z tytułu opóxnienia przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.

6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia

7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

8. Kary umowne podlegają kumulacji niezależnie od tego z jakiego tytułu zostają naliczone.

**§ 23**

**Korespondencja**

Wszelka korespondencja pomiędzy stronami niniejszej Umowy będzie odbywać się w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenia, zawiadomienia oraz jakiekolwiek informacje będą przekazywane przez każdą ze stron: listem poleconym i faksem na poniższe adresy:

dla Zamawiającego:

Urząd Gminy Głusk : 20-388 Lublin ,Dominów, ul. Rynek 1

TEL. 81/74-88-940 FAX: 81/75-18-650

dla Wykonawcy:

tel/fax ………lub na inny adres wskazany przez stronę na piśmie. W przypadku zmiany wyżej wskazanego adresu, strona, której adres uległ zmianie winna niezwłocznie zawiadomić o powyższym drugą stronę, podając jednocześnie aktualny adres dla korespondencji. W razie niedopełnienia ww. obowiązku doręczenie na poprzedni adres należy uznać za spełnione.

**§ 24**

**Ochrona danych**

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

2. Strony zobowiązują się do przestrzegania, przy wykonywaniu umowy, wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochrona danych, a także z ochroną informacji poufnych oraz ochrona tajemnicy służbowej.

**§ 25**

**Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem jej nieważności.

2. Nie dopuszcza się zmian umowy i wprowadzania postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego oraz takich, przy których uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie dotyczącym :

1. **Terminu zakończenia zamówienia podstawowego .**

1.1 Spowodowanego warunkami atmosferycznymi :

a) wystąpienia klęsk żywiołowych,

b) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, (długotrwałych, obfitych opadów deszczu, niskich temperatur w dzień i w nocy) uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym oraz SST nie pozwalające na przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów.

1.2 Spowodowane warunkami geologicznymi lub gruntowo- wodnymi w przypadku ich ujawnienia na placu budowy gdy uniemożliwiają one prowadzenie prac zgodnie z dokumentacją projektową.

1.3 Spowodowane odmową wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

1.4 Spowodowane wycofaniem zgody na prowadzenie robót budowlanych przez właściciela nieruchomości,

1.5 innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

**2. Zmiana personelu wskazanego w ofercie Wykonawcy :**

a) zmiana kierownika budowy lub kierowników robót w trakcie realizacji przedmiotu umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego, który zatwierdzi taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i do doświadczenia osób wskazanych w ofercie Wykonawcy;

b) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w pkt. a) nie później niż 7 dni przed planowanym do kierowania robotami/budową którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa   
w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót (budowy) będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót;

c) skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane   
w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia gdy Zamawiający dowiedział się o ww. okolicznościach.

**3. Zmiana rozwiązań technicznych w dokumentacji projektowej wykonania robót:**

a) Na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego w trakcie prowadzenia inwestycji,

mogą być dokonywane zmiany technologii wykonywania elementów robót. Dopuszcza

się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez niego rozwiązanie jest równorzędne

lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt ,a Wykonawca nie będzie

żądał zwiększenia wynagrodzenia za wykonywane roboty.

W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis

proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt wymaga zatwierdzenia przez nadzór

autorski /projektanta/, uzgodnienia z inspektorem nadzoru i akceptacji Zamawiającego.

b) W przypadku gdy wystąpią roboty dodatkowe nie objęte zamówieniem podstawowym

niezbędne do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne

na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, Zamawiający złoży

dodatkowe zamówienie na ich wykonanie w trybie wynikającym z Ustawy Prawo

Zamówień Publicznych.

c) W uzasadnionych przypadkach, gdy realizacja zadania według dokumentacji

technicznej i STWiOR powodowałoby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy

dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej.

d) W przypadku, gdy wystąpią roboty dodatkowe nieprzewidziane w dokumentacji

projektowej lub kolizje nie objęte zamówieniem podstawowym ,a konieczne do

wykonania przed robotami podstawowymi i mające wpływ na termin zakończenia

zamówienia podstawowego, Zamawiający udzieli dodatkowe zamówienie na ich

wykonanie w trybie wynikającym z Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4 . **Zmiana dotycząca zakresu robót , wynagrodzenia i terminu.**

a) nieprzewidziane kolizje z robotami prowadzonymi równolegle przez inne podmioty.

W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian powodujących

uniknięcie lub usunięcie kolizji .

b) okoliczności powodujące zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia. W przypadku

zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, wynagrodzenie

należne Wykonawcy za wykonane roboty pozostaje w takim stosunku do umownego

wynagrodzenia ryczałtowego, w jakim wykonane roboty budowlane pozostają do

całości robót wyszczególnionych w łączącej strony umowie.

c) Zamawiający może udzielić wykonawcy zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, nie wynikających z projektów budowlano-wykonawczych, STWiOR i SIWZ zgodnie z warunkami określonymi w ustawie Pzp;

d) zmianie uległy stawki podatku VAT, w tym przypadku wynagrodzenie netto pozostaje

bez zmian - zmianie podlega wysokość należnego podatku VAT oraz kwota brutto

wynagrodzenia.

e) Zamawiający może zmienić ilości poszczególnych kategorii robót – roboty zamienne,

f ) tylko udzielenie zamówienia na roboty uzupełniające lub dodatkowe w drodze umowy upoważnia wykonawcę do żądania zapłaty za te roboty ;

**5. Zmiana warunków dokonania płatności** na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu , jeśli będzie taka koniczność ) zadanie realizowanew ramach programu wieloletniego pod nazą: Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019 .

**6. Zmianie podwykonawcy** - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w

złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w celu wykazania

spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku akceptacji przez

Zamawiającego wskazanego innego podwykonawcy po wykazaniu, iż proponowany inny

podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania

o udzielenie zamówienia.

**7. Rezygnacji z podwykonawcy** - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w celu wykazania

spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku wykazania Zamawiającemu, iż

Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie

postępowania o udzielenie zamówienia.

**8. Innych warunków umowy, jeżeli w chwili jej zawarcia nie znane były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, że zakres zmian spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego.**

9. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mających na celu prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, również w następujących przypadkach:

1. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy – w zakresie objętym zmianą;
2. gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i będą leżały w interesie publicznym;
3. dopuszcza się poprawę omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
4. dopuszcza się zmianę podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 26 ust 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
5. wstrzymania prac przez Zamawiającego,
6. innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (przy zachowaniu przez niego należytej staranności), skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu zakończenia zadania,
7. konieczność zmiany innych warunków umowy, jeżeli w chwili jej zawarcia nieznane były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, ze zakres zmian spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego.
8. dopuszcza się zmianę terminu wykonania umowy w przypadkach:

- działania siły wyższej– termin wykonania przedmiotu umowy może wówczas zostać przedłużony o czas trwania okoliczności;

- wystąpienia warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, uniemożliwiających prowadzenie prac terenowych – o czas trwania tych warunków,

9. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany niniejszej umowy następujące zmiany:

a) danych teleadresowych;

b) danych rejestrowych;

c) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron niniejszej umowy.

10. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

11. Zmiany umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

12. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy jest zgoda obu stron umowy.

**§ 26**

**Rozstrzyganie sporów.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Ewentualne sprawy sporne powstałe na tle wykonywania umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Strony deklarują, że spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą próbowały uregulować polubownie w drodze negocjacji i przy uwzględnieniu słusznych racji stron.

§ 27

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA :