

Dominów, 19.12.2022 r.

Gmina Głusk
ul. Rynek 1
20-388 Dominów

WARUNKI ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ

W celu wykonania spinki wodociągów w ulicy Słonecznej z wodociągiem przebiegającym wzdłuż drogi powiatowej w działce o numerze ewidencyjnym 676/6 informuję, że Gminny Zakład Komunalny Głusk Sp. z o.o. zapewni dostawę wody do celów bytowo-gospodarczych na następujących warunkach:

1. Opracować projekt techniczny sieci wodociągowej

W projekcie należy uwzględnić:

- miejsca włączeń projektowanej sieci - sieć wodociągowa PVC 150 w dz. 676/6 oraz sieć wodociągowa PE 110 w ulicy Słonecznej
- minimalne przykrycie przewodu (od rz. terenu do rz. wierzchu przewodu) - 1,60 m
- ciśnienie wody w miejscu włączenia wynosi min. - 0,25 MPa
- minimalna średnica proj. odcinka sieci - 110 x 6,6
- rodzaj włączenia proj. sieci do istniejących - trójniki r-k z zasuwami odcinającymi
- rodzaj materiału proj. sieci - PE 100-RC SDR 17
- hydranty p.poż przewidzieć na granicy działek, w miejscu ogólnodostępnym, ilość hydrantów zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami
- przewidzieć odgałęzienia od projektowanej sieci na wysokości działek o numerach ewidencyjnych 676/10, 676/11, 676/12, 676/13 o średnicy 40x3,7 z materiału PE 100-RC SDR 11, włączenia odgałęzień do projektowanej sieci zaprojektować za pomocą opaski z zasuwą odcinającą, odgałęzienia zakończyć korkiem w ww. działkach
- na projektowanej sieci wodociągowej zaprojektować odgałęzienie sieci wodociągowej na wysokości działki 676/8, włączenie wykonać za pomocą trójnika z zasuwą odcinającą; odgałęzienie zakończyć poza projektowaną granicą pasa drogowego
- sposób układania przewodów: wykonać podsypkę, obsypkę i zasypkę rurociągu do wysokości 30 cm ponad wierzch rury z piasku drobnego lub średniego

2. Zasuwki odcinające powinny znajdować się w miejscu ogólnodostępnym, poza pasem jezdni.
3. Wszystkie materiały zastosowane do wykonania sieci wodociągowej muszą posiadać atest PZH dopuszczający je do kontaktu z wodą pitną.
4. Przejścia poprzeczne przewodów wodociągowych pod drogą powinny być wykonane w zabezpieczeniu (rura osłonowa).
5. W przypadku lokalizacji przewodów projektowanej sieci wodociągowej na działkach nie będących własnością Wnioskodawcy, należy uzyskać stosowne zgody oraz pozwolenia (wzór oświadczenia w załączeniu).
6. Projekt techniczny sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obowiązującym na obszarze Gminy Głusk.
7. Sieć wodociągową sytuować w działkach przeznaczonych pod pasy drogowe - między linią rozgraniczającą drogi a krawędzią jezdni (nie bliżej niż 1 m od krawędzi jezdni).
8. Opracowany projekt techniczny sieci wodociągowej wraz z wskreślonymi liniami rozgraniczającymi dróg oraz jezdni (istniejących lub planowanych) uzgodnić na Naradzie Koordynacyjnej Starostwa Powiatowego w Lublinie.

9. Opracowany projekt techniczny sieci wodociągowej wraz z wskreślonymi liniami rozgraniczającymi dróg oraz jezdni (istniejących lub planowanych) uzgodnić pod względem branżowym w Gminnym Zakładzie Komunalnym Głusk Sp. z o.o.
10. Uzyskać niezbędne pozwolenia do zrealizowania robót budowlanych.
11. O rozpoczęciu robót należy zawiadomić Gminny Zakład Komunalny Głusk Sp. z o.o.
12. Zgłoszeniu w Gminnym Zakładzie Komunalnym Głusk Sp. z o.o. podlegają:
 - a) Przystąpienie do robót instalacyjno-montażowych
 - b) Roboty zanikowe (przed zasypaniem)
 - c) Odbiór techniczny (załączając geodezyjną inwentaryzację powykonawczą)
13. Dokonać oznakowania uzbrojenia sieci wodociągowej.
14. Koszt wykonania inwestycji ponosi Wnioskodawca.
15. Gminny Zakład Komunalny Głusk Sp. z o.o. dokonuje końcowego odbioru technicznego sieci wodociągowej. Dokumentem potwierdzającym odbiór i zgodę na przystąpienie do eksploatacji jest protokół, sporządzony przez wykonawcę, podpisany przez inwestora, wykonawcę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi oraz przedstawiciela Gminnego Zakładu Komunalnego Głusk Sp. z o.o.
16. Wnioskodawca zobowiązuje się do udzielenia 3 letniej gwarancji na wykonane prace oraz usuwania w tym czasie awarii na swój koszt.
17. Do protokołu odbiorowego załączyć dokumentację fotograficzną wykonanej sieci wodociągowej w formie papierowej i cyfrowej.
18. Warunki ważne 2 lata od dnia wydania.

W załączniku:

1. Wzór oświadczenia o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie przewodów wodociągowych przez działkę.

SPECJALISTA DS. TECHNICZNYCH
WODOKAN

Małgorzata Bucharczyk

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisana/y

zamieszkała/yPESEL:.....

jako właściciel, współwłaściciel, użytkownik* działki nr

położonej w miejscowości

wyrażam/nie wyrażam* zgody na budowę odcinka sieci i/lub przyłącza* wodociągowego i/lub kanalizacji sanitarnej* na w/w nieruchomości.

W związku z powyższym oświadczam, że:

1. wyrażam zgodę na nieodpłatne korzystanie z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonywania przez Inwestora czynności i robót w celu budowy, rozbudowy, przebudowy, modernizacji, wymiany, naprawy, konserwacji, kontroli i utrzymania odcinka sieci i/lub przyłącza* wodociągowego i/lub kanalizacji sanitarnej*,
2. akceptuję przebieg trasy sieci i/lub przyłącza* wodociągowego i/lub kanalizacji sanitarnej* przedstawiony w załączniku graficznym,
3. wyrażam zgodę na przyłączenie nowego odbiorcy do sieci wodociągowej i/lub^{*} kanalizacyjnej*,
4. na wniosek Gminy Głusk zobowiązuję się do ustanowienia na jej rzecz nieodpłatnej służebności przesylu w przewidzianej przez prawo formie,
5. w przypadku zbycia nieruchomości zobowiązę nabywcę – w umowie przeniesienia prawa własności/użytkowania wieczystego – do wyrażenia przez niego zgody na nieodpłatne ustanowienie praw na rzecz Inwestora w treści zgodnej z niniejszym oświadczeniem,
6. zrzekam się w stosunku do Inwestora wszelkich roszczeń związanych z ewentualnym zmniejszeniem wartości nieruchomości,
7. zobowiązuję Inwestora do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po zakończonych robotach przyłączeniowych.

.....
miejscowość, data

.....
czytelny podpis

* niepotrzebne skreślić

W załączeniu: Mapa sytuacyjna z przebiegiem sieci i przyłącza